**Додаток 4**

**Обґрунтування**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

(відповідно до пункту 41 Постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2016 р. № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Замовник**  | Державна установа «Центр обслуговування підрозділів Міністерства внутрішніх справ України» (код за ЄДРПОУ 14317108) |
| 2 | **Назва предмета закупівлі** | **Капітальний ремонт підсобних приміщень адміністративної будівлі літ. «В» за адресою: м. Київ, вул. Богомольця, 10 (код за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника - 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація)** |
| 3 | **Вид процедури** | Відкриті торги з особливостями |
| 4 | **Ідентифікатор закупівлі** | UA-2024-03-26-002263-a |
| 5 | **Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі** | Загальний обсяг робіт наведено у додатку 2 до тендерної документації**Загальні вимоги до предмету закупівлі:**1. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК (або аналог) у складі: - договірну ціну з пояснювальною запискою;- локальні кошториси, в тому числі і на устаткування (у разі необхідності);- підсумкову відомість ресурсів до локального кошторису;- розрахунок прибутку та адміністративних витрат;- розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису;- календарний графік виконання робіт.Додатково усі розрахунки обов’язково долучаються учасником в електронному форматі imd. Ціна пропозиції, за яку учасник згоден виконати замовлення, розраховується виходячи з обсягів робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення проектних рішень по об'єкту замовлення та поточних цін на них. Усі назви торговельних виробників, марок чи моделей, які зазначені у цьому додатку, мають розумітися та сприйматися Учасником як назва виробників, торговельної марки чи моделі або їх еквівалент з еквівалентними або кращими технічними, експлуатаційними та якісними характеристиками.Еквівалентним обладнанням (виробами, матеріалами) для цієї тендерної документації є обладнання (вироби, матеріали), яке має такі самі (еквівалентні) або кращі технічні, експлуатаційні та якісні характеристики у порівнянні з передбаченими в тендерній документації.Учасник повинен гарантувати, що якість будівельних матеріалів, обладнання і комплектуючих виробів, конструкцій і систем, які застосовуються для виконання робіт, будуть відповідати державним стандартам, технічним умовам та мати відповідні сертифікати, технічні паспорти та інші документи, які засвідчують їх якість та можливість використання. 2. Ціна тендерної пропозиції (договірна ціна) учасника повинна бути розрахована у ліцензійному програмному комплексі АВК-5 (остання версія) або у програмному комплексі, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації у відповідності до «Настанови з визначення вартості будівництва» Кошторисних норм України у будівництві, затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281.  3. Усі матеріали, шо будуть використані у ході виконання робіт не повинні бути вироблені (виготовлені) та мати походження з Російської Федерації, зокрема ті, що включені в Перелік товарів заборонених до ввезення на митну територію України, що походять в Російської Федерації затвердженого Постановою КМУ від 30.12.2015 року №1147 про, що учасник в складі пропозиції надає гарантійний лист.4. Роботи виконуватимуться до 20.08.2024 р. згідно з погодженим з Виконавцем календарним графіком.Клас наслідків – СС1Місце виконання робіт ‒ м. Київ; вул. Богомольця, 105. Роботи виконуються відповідно до діючих стандартів України та будівельних норм, а також у відповідності до технічного завдання Замовника (Додаток №2) у строки, передбачені договором та тендерною документацією Замовника.Учасник має виконати роботи відповідно до проєктної документації затвердженої та розробленої Замовником. 6. Гарантійний строк на виконані роботи - не менше 5 років. Учасник надає лист-гарантію, що гарантійний термін експлуатації після підписання сторонами Акту виконання робіт не менше 5 років.7. Учасник в договірну ціну включає вартість робіт згідно із технічними вимогами з урахуванням усіх своїх витрат, податків і зборів (що сплачуються або мають бути сплачені на підставі діючих нормативних документів) та з урахуванням ПДВ або без ПДВ (у разі коли суб’єкт господарювання звільнений від сплати ПДВ згідно чинного законодавства України).8. Учасник повинен надати послуги, якість яких відповідає умовам чинного законодавства, нормативно-технічним актам з дотриманням вимог санітарних норм та охорони навколишнього середовища. 9. Заходи щодо захисту довкілля:- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт, асфальтове покриття;- під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми;- не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях; - компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.10. Документи, що підтверджують правомочність виконання робіт:- копія дозволу на виконання робіт підвищеної небезпеки згідно предмету закупівлі (якщо отримання дозволу передбачено чинним законодавством) або Декларацію відповідності матеріально-технічної бази вимогам законодавства з питань охорони праці.- Ліцензію на право провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що класом наслідків належать до об’єктів з середніми та значними наслідками (СС1). (якщо отримання ліцензії на провадження такого виду діяльності передбачено законом).\*У період воєнного стану право на провадження господарської діяльності може набуватися суб’єктами господарювання на підставі безоплатного подання до органів ліцензування, дозвільних органів та суб’єктів надання публічних послуг декларації про провадження господарської діяльності.- Гарантійний лист про те що Учасник під час виконання робіт, зобов’язується дотримуватись будівельних норм та стандартів, вимог нормативно-правових актів у даній сфері, правил пожежної безпеки, застосовуючи необхідні заходи із захисту довкілля.11. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на роботи (послуги), запропоновані на торги, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів. |
| 6 | **Обґрунтування розміру бюджетного призначення**  | Розмір бюджетного призначення визначено з урахуванням потреби на 2024 рік та в межах передбачених у кошторисі на 2024 рік бюджетних асигнувань за бюджетною програмою «Реалізація державної політики у сфері внутрішніх справ, забезпечення діяльності органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України» КПКВК 1001050 |
| 7 | **Очікувана вартість предмета закупівлі** | 4 754 226,00 грн |
| 8 | **Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі** | Очікувана вартість визначена відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020р. № 275 (зі змінами). Очікувана вартість закупівлі робіт з будівництва, капітального ремонту та реконструкції визначається з урахуванням у відповідності до «Настанови з визначення вартості будівництва» Кошторисних норм України у будівництві, затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281, а також Галузевих виробничих норм ГБН Г.1-218-182:2011 "Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та переліки робіт", затверджених наказом Державної служби автомобільних доріг України від 23.08.2011 № 301, відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації. |